

Eisma januari 2005

Bouw en beurs

Als schilder bent u de laatste schakel in de bouw. U bent de eerste schakel voor onderhoud aan het gebouw. Reden dus om de Bouwbeurs te bezoeken voor de trends in de bouw waar u mee te maken krijgt en kansen te zoeken voor uw bedrijf en úw beurs. Trends bieden vaak kansen. Ik wil twee trends aangeven die u zeker zult tegenkomen: één vanuit de ondergrond en één vanuit het onderhoud.

Ondergrond

De ondergrond hout heeft de laatste jaren zwaar onder vuur gelegen: hemlock, vingerlassen, lamineren en houtrot zijn enkele voorbeelden. Dit heeft schilders problemen gegeven, maar heeft aan de andere kant ook kansen gecreëerd voor specialistische bedrijven. Vanuit de ondergrond hebben ontwikkelingen ook niet stilgestaan als reactie op de problematiek: zoals kant en klare inbouwkozijnen, meer aandacht voor detaillering en betere lijmen. Timmerfabrieken gaan meer en meer voor- of afgelakt en beglaasd timmerwerk leveren en plaatsen op de bouw. Minder nieuwbouwschilderwerk? Meer kans voor u om samen met een timmerfabriek onderhoudscontracten af te sluiten.

Onderhoud

Onderhoud aan gebouwen is kostbaar. Huur van klimmateriaal, afschermen en gewerkte of niet gewerkte manuren zijn makkelijk te berekenen kosten. Niet of moeilijk te berekenen zijn de kosten die gemoeid zijn met het maken van afspraken met bewoners, het weer en faalkosten. In de kosten van onderhoud spelen al deze factoren een grote rol.

Vanuit onderhoud zal op de Bouwbeurs in de stand van SHR (hal 10, stand C.0510) aandacht zijn voor snel drogende verf die met warmte (infrarood) droogt en met UV-licht (uit zonnepanelen) doorhard. Na doorharden is deze verf schuurbaar, overschilderbaar en watervast. De tijd die nodig is voor het uitharden is ook de tijd die nodig is om de verf aan te brengen. Door dit concept verder te ontwikkelen kan de schilder verder met het volgende kozijn terwijl de verf op het zojuist geschilderde kozijn door de lampen droogt en doorhard. Dit heeft als gevolg dat er meer op één plaats gewerkt kan worden, dat de faalkosten lager worden en dat de verf onder gecontroleerde omstandigheden droogt waardoor de verwachte duurzaamheid beter wordt. Informeer bij uw verfleverancier eens naar verf voor DECORAD of kom langs bij SHR op de Bouwbeurs.

René Hillebrink

SHR